



2015 | “A 30 años del Juicio a las Juntas Militares”

---

**REGISTRADA BAJO EL N° 8203/15.-**  
**CORRESPONDE EXPTE.K-1841/15.-**

**VISTO:**

Las presentes actuaciones y,

**CONSIDERANDO:**

Que a fojas 01 consta la adjudicación, mediante Ordenanza N° 7325/11, de un terreno cuya nomenclatura catastral es Circunscripción I, Sección K, Manzana 130k, Lote 10, correspondiente al “Proyecto Solares” y a favor de los Sres. NADAL, CRISTIAN ALEJANDRO DNI 25.881.774 y VARELA, DANIELA ROSA DNI 26.883.620.

Que en fecha 14 de mayo de 2013 se produce el fallecimiento del Sr. Nadal.

Que obra en autos copia de la declaratoria de herederos del juicio sucesorio del causante, en el que consta el vínculo con la Sra. Varela y la cesión de derechos y obligaciones acaecida producto del deceso.

Que la Sra. Varela cede, mediante Contrato de Cesión de Acciones y Derechos Posesorios de fecha 22 de noviembre de 2013, al Sr. Javier Sáez DNI 31.932.886, sus acciones y derechos posesorios sobre inmueble mencionado.

Que el Sr. Sáez, oportunamente canceló la totalidad de la deuda correspondiente al lote de marras, hecho debidamente acreditado con el comprobante de pago que consta en el expediente.

Que el cesionario se encontraba inscripto junto a su concubina Festa, María Florencia DNI 34.572.419, en los Registros de la Unidad Administrativa Social de Tierras y Viviendas bajo el N° 1486, por lo que se avala su situación habitacional.

Que los Sres. Sáez y Festa fueron beneficiados con el Programa Crédito Argentino (PRO.CRE.AR) habiendo anexado el cupón del sorteo correspondiente, por lo que les resulta de suma importancia la adquisición del lote descrito.

Que los Sres. Sáez y Festa solicitan efectuar la escrituración de manera privada, a su exclusivo costo y responsabilidad.

**POR LO EXPUESTO:**



2015 | “A 30 años del Juicio a las Juntas Militares”

---

El Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Pergamino, en la Tercera Sesión Ordinaria, celebrada el día martes 12 de mayo del corriente, aprobó por unanimidad la siguiente

**ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1º:** Convalídase el Decreto N° 646/2015 dictado por el Departamento Ejecutivo, el día 13 de Marzo de 2015 cuyos articulados se detallan a continuación:

**ARTICULO 1º:** Dispónese la DESADJUDICACIÓN de NADAL, CRISTIAN ALEJANDRO DNI: 25.881.774 y VARELA, DANIELA ROSA DNI: 26.883.620, el lote de terreno identificado catastralmente como Circunscripción I, Sección K, Manzana 130 k, Lote 10, correspondiente al “Proyecto Solares”.-

**ARTÍCULO 2º:** Dispónese la READJUDICACIÓN del mismo lote a los Sres. SAEZ, JAVIER DNI 31.932.886 y FESTA, MARIA FLORENCIA DNI 34.572.419.-

**ARTICULO 3º:** Hágase lugar al pedido de los Sres. Sáez y Festa de efectuar la escrituración de manera privada a su exclusivo costo y responsabilidad.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, publíquese y notifíquese de manera fehaciente a los interesados, dejando las debidas constancias. Cumplido elévese al Honorable Concejo Deliberante a su respectiva convalidación, luego se reserva la presente actuación hasta su Escrituración Social ante el organismo correspondiente.-

**ARTÍCULO 2º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-

**FIRMADO:** LUCIO Q. TEZON – PRESIDENTE-  
MARIA FERNANDA ALEGRE – SECRETARIA -



2015 | “A 30 años del Juicio a las Juntas Militares”

---

**REGISTRO Nº1415 /15.-**  
**CORRESPONDE EXPTE.K-1841/15.-**

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE PERGAMINO, en uso de sus atribuciones,

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º:** Promulgase la ordenanza nº 8203/15.-

**ARTICULO 2º:** Regístrese, dése al BOLETIN MUNICIPAL y gírese a la UNIDAD ADMINISTRATIVA DE TIERRAS Y VIVIENDA, por donde se dispondrá por el área competente la notificación pertinente y demás fines procedentes.-

PERGAMINO, 21 de mayo de 2015.-

**FIRMADO:** OMAR R. PACINI – INTENDENTE MUNICIPAL.-  
JUAN MANUEL BATALLANES – SECRETARIA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE //  
TIERRAS Y VIVENDAS.-